

Umowa najmu pojazdu kempingowego

zawarta w dniu w Chwiram, pomiędzy:

1. Magdaleną Suską-Szczerbicką prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe AM-WIND, z siedzibą w Chwiram 51, 78-600 Wałcz, NIP PL7641418652, zwaną dalej **Wynajmujący**
a
2., zamieszkałym w przy ul., kod pocztowy: legitymującym się dowodem osobistym o serii i numerze , wydanym przez oraz numerem PESEL , a także posiadający prawa jazdy o serii i numerze , zwanym dalej **Najemcą**

Zwanymi łącznie w dalszej części umowy **Stronami**.

o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Wynajmując oświadcza, iż jest jednym właścicielem pojazdu kempingowego (kamper) marki:
 - 1) **FORD TRANSIT ROLLER TEAM ZEFIRO PLUS 285tl**, koloru białego, rok produkcji 2020, o numerze rejestracyjnym RZ 3633Y i numerze nadwozia WFQDXTTTRDKP54Q53,
 - 2) **FORD TRANSIT CI MAGIS 84XT**, , koloru białego, rok produkcji 2020, o numerze rejestracyjnym RZ 3841Y. i numerze nadwozia WFQDXTTTRDLB76877.

wraz z wyposażeniem według załączonego do umowy protokołu zdawczo-odbiorczego pojazdu stanowiącego integralny załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Integralną część umowy jest Regulamin wynajmu pojazdów kempingowych, który stanowi integralny załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Najemca oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem wynajmu pojazdów kempingowych.
3. Wynajmujący oddaje w najem Najemcy pojazd opisany w:
 - 1) **§ 1 pkt 1 ppkt 1**
 - 2) **§ 1 pkt 1 ppkt 2**

wraz z jednym kompletem kluczyków, dowodem rejestracyjnym, aktualną polisą ubezpieczeniową OC, AC i NNW, a także kluczykami od stosowanych w pojeździe zabezpieczeń.

4. Wynajmujący oświadcza, iż samochód jest w pełni sprawny oraz posiada koło zapasowe, sprawną gaśnicę, zestaw narzędzi, radio, zabezpieczenia oraz jest zatankowany do pełna, a także ma uzupełnione do pełna wszystkie płyny eksploatacyjne. Ponadto pojazd posiada również aktualną polisę ubezpieczeniową OC, AC i NNW oraz ma przeprowadzone aktualne i ważne badania techniczne.

5. Warunkiem zawarcia niniejszej umowy jest uiszczenie Wynajmującemu przez Najemcę opłaty rezerwacyjnej w wysokości stanowiącej min. 30% wartości wynagrodzenia z tytułu najmu, tj.
6. Ogólne warunki ubezpieczenia OC, AC i NNW stanowią integralny załącznik nr 3 do niniejszej umowy, a przewidziane w nich oraz treści Regulaminu wynajmu pojazdów kempingowych procedury postępowania na wypadek szkody obowiązują Najemcę. Najemca oświadcza, że zapoznał się z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia.

§ 2. Oświadczenia najemcy

1. Najemca oświadcza, że stan techniczny wynajętego pojazdu jest mu znany oraz że nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
2. Najemca oświadcza, że podda się przeszkoleniu w zakresie eksploatacji, obsługi wynajętego pojazdu i jego wyposażenia oraz że nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
3. Najemca oświadcza, że wie, że przedmiotem umowy jest wynajem pojazdu i nie jest to impreza turystyczna, ani pośredniczenie na zlecenie w zawarciu umowy o świadczenie usług turystycznych, w rozumieniu przepisów *ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych*.
4. Najemca oświadcza, że posiada wymagane uprawnienia do kierowania pojazdem kat. B i odpowiednie doświadczenie udokumentowane zgodnie z Regulaminem wynajmu pojazdów kempingowych.
5. Najemca oświadczam, iż został poinformowany przez Wynajmującego, iż polisy ubezpieczeniowe pojazdu OC, AC i NNW nie obejmują szkody pojazdu, powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania przez Najemcę pojazdu lub użytkowania pojazdu w sposób niezgodny z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia i Regulaminem wynajmu pojazdów kempingowych.

§ 3. Najem pojazdu, czas trwania najmu, odbiór i zwrot pojazdu.

1. Wynajmujący wynajmuje Najemcy pojazd, o których mowa w § 1 pkt umowy od dnia, o godz. 14.00 do dnia o godz. 11.00.
2. Odbiór oraz zwrot pojazdu następuje w siedzibie Wynajmującego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego pojazdu.
3. Wynajmującemu przysługuje uprawnienie do żądania od Najemcy natychmiastowego zwrotu wynajętego pojazdu w przypadku jakiegokolwiek uszkodzenia pojazdu lub wyrządzenia komukolwiek szkody w związku z użytkowaniem przez Najemcę pojazdu lub naruszenia przez Najemcę jakiegokolwiek postanowienia umowy lub Regulaminu wynajmu pojazdów kempingowych. W takim przypadku Najemca zwróci Wynajmującemu pojazd najpóźniej w terminie 24 godzin od momentu wezwania go przez Wynajmującego, przy czym w takim przypadku strony dopuszczają możliwość wezwania Najemcy za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie poprzez wysłanie Najemcy wiadomości SMS. W przypadku niewywiązania się przez Najemcę z obowiązku wskazanego w zdaniu poprzedzającym Najemca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wynajmującego kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość potrójnej stawki dziennej wynagrodzenia za najem, za każdy rozpoczęty 24 godzinny okres opóźnienia liczony od momentu wezwania. Wynajmujący może dochodzić od Najemcy dodatkowe odszkodowania w przypadku gdyby wartość szkody przewyższała karę umowną.
4. Najemca zobowiązuje się zwrócić Pojazd w określonym terminie i nie ma możliwości przedłużenia Umowy bez zgody Wynajmującego.

5. Najemca zobowiązuje się zwrócić pojazd w określonym w Umowie terminie i nie ma możliwości przedłużenia Umowy bez zgody Wynajmującego. Pojazd należy zwrócić w ostatnim dniu wynajmu do godziny 11:00. Zgoda Wynajmującego może być wyrażona również telefonicznie poprzez wysłanie do Najemcy wiadomości SMS. Przekroczenie terminu zwrotu pojazdu będzie skutkowało naliczeniem Najemcy przez Wynajmującego kary umownej w wysokości 100,00 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia od ustalonego terminu zwrotu pojazdu.

§4. Opłata z tytułu najmu, opłata rezerwacyjna i kaucja zabezpieczająca

1. Opłata z tytułu najmu pojazdu w okresie wskazanym w §3 pkt 1 umowy wynosi zł brutto.
2. Na poczet rezerwacji Najemca zobowiązany jest do zapłacenia Wynajmującemu opłaty rezerwacyjnej stanowiącej min. 30% wartości najmu w kwociezł brutto zgodnie z zapisami Regulaminu wynajmu pojazdów kempingowych. Opłata rezerwacyjna w przypadku realizacji umowy zostanie zaliczona przez Wynajmującego na poczet opłaty z tytułu najmu.
3. Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującego całość opłaty z tytułu najmu wraz z kaucją zabezpieczającą należyte wykonanie Umowy przez Najemcę najpóźniej na 14 dni przed zaplanowaną datą wydania pojazdu łącznie z datą jego wydania. Brak uregulowania we wskazanym powyżej terminie jakiegokolwiek części wynagrodzenia z tytułu najmu wraz z kaucją zabezpieczającą skutkuje automatycznym anulowaniem rezerwacji i rozwiązaniem Umowy.
4. Najemca zobowiązany jest wpłacić Wynajmującemu kaucję zabezpieczającą w kwocie 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100) a zabezpieczenie roszczeń i należności przysługujących Wynajmującemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w terminie i w sposób wskazany w Regulaminie wynajmu pojazdu kempingowego. Kaucja podlega zwrotowi zgodnie z postanowieniami Regulaminu wynajmu pojazdów kempingowych.
5. Opłatę z tytułu najmu, opłatę rezerwacyjną oraz kaucję Najemca może uiścić Wynajmującemu gotówką w siedzibie firmy lub przelewem bankowym na należący do Wynajmującego rachunek bankowy prowadzony przez Bank PKO BP o numerze 22 1020 3844 0000 1402 0100 8150. W tytule przelewu Najemca zobowiązany jest wskazać imię i nazwisko oraz należność za którą płaci, tj. opłata z tytułu najmu, opłata rezerwacyjna lub kaucja.
6. Najemca wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT bez wymogu złożenia podpisu Wynajmującego.
7. Najemca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z ustawą z dn. 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (dz. U. Nr 133, poz. 883) do celów wynikających z realizacji niniejszej umowy oraz zgodnie z ustawą RODO o przetwarzaniu danych osobowych.

§5. Obowiązki stron umowy

1. Wynajmujący zobowiązuje się przekazać Najemcy w dniu rozpoczęcia wynajmu pojazd sprawny technicznie, wyposażony wg danych producenta oraz dodatkowy sprzęt wyszczególniony w protokole zdawczo-odbiorczym pojazdu.
2. Pojazd w dniu wydania posiada:
 - 1) pełny zbiornik paliwa, pełny zbiornik dodatku do paliwa ad blu oraz płyn do spryskiwaczy
 - 2) pełny zbiornik z czystą wodą,
 - 3) pusty zbiornik na „szarą wodę”
 - 4) pusty i czysty zbiornik toalety z dodatkiem chemicznym,
 - 5) dwie pełne butle z gazem

- 6) pojazd czysty wewnątrz* i na zewnątrz** , profesjonalnie ozonowany.
3. Najemca zobowiązuje się zwrócić pojazd w stanie nie pogorszonym i zagospodarowany:
 - 1) pełny zbiornik paliwa, pełny zbiornik dodatku do paliwa ad blu oraz płyn do spryskiwaczy
 - 2) pełny zbiornik z czystą wodą,
 - 3) pusty zbiornik na „szarą wodę”
 - 4) pusty i czysty zbiornik toalety z dodatkiem chemicznym,
 - 5) dwie pełne butle z gazem
 - 6) pojazd czysty wewnątrz* i na zewnątrz**. Zgodnie z postanowieniami umowy i Regulaminu wynajmu pojazdów kempingowych pojazd brudny wewnątrz lub na zewnątrz spowoduje utratę części kaucji.
4. W razie wypełnienia przez Najemcę któregokolwiek z obowiązków określonych w §5 pkt 3 umowy Wynajmującemu przysługuje uprawnienie obciążenia Najemcy opłatami i karami umownymi uregulowanymi w Regulaminie wynajmu pojazdów kempingowych.
5. Wynajmujący zobowiązuje się udostępnić Najemcy na czas wynajmu pojazdu kempingowego parking bez dodatkowych opłat. Parking znajduje się na terenie siedziby firmy Wynajmującego i jest ogrodzony oraz monitorowany.
6. Jeżeli Najemca nie zwróci pojazdu do 24 godzin po terminie wskazanym w umowie najmu i nie skontaktuje się w tym czasie z Wynajmującym w celu wskazania przyczyny zwłoki w zdaniu pojazdu, Wynajmujący zawiadomi organy ścigania o podejrzeniu kradzieży.
7. Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelkie opłaty, winiety za granicą, opłaty za autostrady, mandaty karne, opłaty dodatkowe za parkowanie w miejscu niedozwolonym lub ponad wykupiony czas parkowania, itp. które zostały naliczone w czasie dysponowania przez niego pojazdem, chyba że są one następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wynajmujący.
8. W razie niewykonania przez Najemcę obowiązków przewidzianych niniejszą umową lub treścią Regulaminu wynajmu pojazdów kempingowych oraz naruszenia przez Najemcę zasad odpowiedzialności, Najemca zobowiązany będzie do uiszczenia Wynajmującemu kar umownych uregulowanych w Regulaminie wynajmu pojazdów kempingowych.

§6. Odpowiedzialność za szkody

1. Obowiązki Najemcy w razie uszkodzenia pojazdu, wypadku lub kolizji drogowej, spowodowania szkody osobom trzecim, w związku z ruchem pojazdu, szczegółowo określają postanowienia Regulaminu wynajmu pojazdu kempingowego oraz Ogólnych Warunków Ubezpieczenia.
2. Jeżeli wynajęty pojazd został uszkodzony w wyniku kolizji drogowej, wypadku drogowego, innego zdarzenia Najemca zobowiązany jest do niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Wynajmującego oraz postępować zgodnie z postanowieniami Regulaminu wynajmu pojazdu kempingowego oraz Ogólnych Warunków Ubezpieczenia.
3. Najemca ponosi odpowiedzialność za szkody w pojeździe, zgodnie z postanowieniami Regulaminu wynajmu pojazdów kempingowych oraz Umowy. Odpowiedzialność Najemcy obejmuje również szkody wyrządzone w wyposażeniu dodatkowym pojazdu wyszczególnionym w protokole zdawczo-odbiorczym pojazdu.
4. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za szkody, które powstały z jego winy. Jeżeli szkody te w następstwie uniemożliwiły Wynajmującemu dalszy wynajem pojazdu odszkodowanie będzie dochodzone od Najemcy na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie cywilnym.

§7. Odstąpienie od umowy

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w każdej chwili, jeżeli zarezerwowany pojazd ulegnie wcześniejszemu wypadkowi lub innemu uszkodzeniu lub istnieją inne ważne okoliczności i nie ma możliwości na bezpieczne użytkowanie pojazdu przez Najemcę. W takim przypadku Wynajmujący zwraca Najemcy w terminie 7 dni wszelkie należności pieniężne przez niego zapłacone, z tym zastrzeżeniem, iż Najemcy nie przysługują żadne dodatkowe odszkodowanie.
2. W przypadku anulowania rezerwacji lub rezygnacji Najemcy, albo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Najemcy:
 - 1) opłata rezerwacyjna do 30 dni przed zaplanowaną datą wydania pojazdu włącznie z datą jego wydania nie podlega zwrotowi;
 - 2) na mniej niż 14 dni przed zaplanowaną datą wydania pojazdu opłata rezerwacyjna oraz pozostała część opłaty z tytułu najmu nie podlegają zwrotowi. W przypadku gdy Najemca nie dopłacił Wynajmującemu pozostałej części opłaty z tytułu najmu, Wynajmującemu przysługuje roszczenie o zapłatę nieuiszczonej części opłaty, w przypadku gdy w zarezerwowanym okresie najmu, nie uda mu się wynająć pojazdu innemu klientowi.
3. Odstąpienie od Umowy musi być dostarczone Wynajmującemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Za datę odstąpienia przyjmuje się datę wpływu dokumentu do Wynajmującego.

§8. Postanowienia końcowe

1. Najemca nie jest uprawniony do podnajmowania pojazdu innym osobom.
2. Umowa najmu obowiązuje wyłącznie na terenie Unii Europejskiej i krajów z nią stowarzyszonych na terenie Europy. W przypadku użytkowania przez Najemcę pojazdu poza Unią Europejską i krajami z nią stowarzyszonymi na terenie Europy utraci on prawo do zwrotu wpłaconej kaucji.
3. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Zmiany umowy będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją umowy najmu będą rozpatrywane w Sądzie właściwym dla miejsca wykonania umowy.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron. Przed podpisaniem umowa została odczytana, a jej warunki zaakceptowane przez obie strony.

Wynajmujący:

Najemca:

*pojazd czysty wewnątrz oznacza: czysta, odkurzona i umyta podłoga w części mieszkalnej i sfoferce pojazdu, czysta zabudowa sfoferki bez używania środków nabytyszczających. Odkurzone dywaniki w sfoferce. Czyste okna wewnątrz i na zewnątrz części mieszkalnej oraz sfoferki. Czysta kuchnia – w tym czysta kuchenka gazowa, umyte szklanki, kubki, talerze, miski, garnki, sztućce oraz zlew. Wszystkie szafki wewnątrz i fronty czyste. Czysta-umyta lodówka w tym zamrażalnik. Czysta łazienka – w tym wyczyszczona kabina prysznicowa oraz brodzik, lustra bez plam i zacieków, czysta umywalka oraz miska klozetowa, wyczyszczony pojemnik toalety. Czysty stolik. Czysty grill gazowy bez zacieków (grillujemy tylko na tackach). Czysty i sprawny zestaw wypoczynkowy (stolik + 4 krzesła), leżak do opalania. Podłoga pod markizę bez plam i zabrudzeń.

**pojazd czysty na zewnątrz oznacza - auto czyste - umyte profesjonalnie i wywoskowane.